



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД КАСПИЙСК»

368300 РД г. Каспийск, ул. Орджоникидзе 12: тел. (8-246) 5-14-11, факс (8-246) 5-10-00 сайт: www.kaspiysk.org. e-mail: kasp.info@yandex.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 472

« 18 » 04 2019 г.

**«Об определении организации для оказания
услуг по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирных домах»**

В соответствии со статьей 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации, для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» п.3 ст. 4.1. Федерального закона от 21.12.1994 года №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и письмом Минстроя РФ от 24.04.2015 года №12258-АЧ/04 «Об отдельных вопросах, возникающих в связи с введением лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», Постановлением Администрации городского округа «город Каспийск» от 15.04.2019 года №452 «Об утверждении Перечня управляющих организаций, для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах», в целях недопущения нарушения прав граждан и возникновения угрозы безопасности проживания в многоквартирных домах до выбора собственниками помещений в многоквар-

тирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, Администрация городского округа «город Каспийск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить ООО УК «Капиталстрой» ОГРН 1160571061991 управляющей организацией, для осуществления управления многоквартирными жилыми домами, расположенными на территории городского округа «город Каспийск», согласно Приложения к настоящему Постановлению.

2. Утвердить прилагаемый перечень работ и услуг по управлению многоквартирными жилыми домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных жилых домах, размер платы за содержание жилого помещения, равный размеру платы, за содержание жилого помещения в многоквартирных домах, переданных в соответствии с п.1 настоящего Постановления

3. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Администрации городского округа «город Каспийск» и Государственной информационной системы ЖКХ в сети «Интернет», и опубликовать его в газете «Трудовой Каспийск»

4. Направить настоящее Постановление в Государственную жилищную инспекцию Республики Дагестан.

5. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль над исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа «город Каспийск» Римиханова З.И.

**И.о. главы городского округа
«город Каспийск»**



З.Т. Таибов

Исполнитель: Начальник МКУ «УЖКХ» г. Каспийск
Давлатов К.Ш.
тел: 5-11-76

Начальник юридического отдела
Р.А. Магомедов



Приложение к
Постановлению Администрации
городского округа «город Каспийск»
№ 12 от « 18 » 04 2019 г.

Многоквартирные жилые дома, передаваемые для осуществления управления ООО УК «Капиталстрой».

№ П/П	Наименование улицы	Способ управления
1	ул. Ленина, д. 51Б	МКД без управления